

事 業 報 告  
貸 借 対 照 表  
損 益 計 算 書  
株主資本等変動計算書  
個 別 注 記 表

第 25 期

平成 26 年 4 月 1 日 から

平成 27 年 3 月 31 日 まで

株式会社 大阪鶴見フラワーセンター

# 事 業 報 告

平成26年 4月 1日 から

平成27年 3月31日 まで

## I 会社の現況に関する事項

### 1. 事業の経過及び成果

平成6年7月の開場以来、当市場では、質量ともに豊富な花きの安定供給に努め、我が国の中核的花き市場としての役割を果たしてまいりました。

市場運営にあたりましては、卸売会社及び仲卸会社、買参人等の市場関係者と連携を密にするとともに、老朽化した施設設備の改修工事を実施するなど、円滑な市場運営に努めてまいりました。

営業成績につきましては、当期の取扱額が対前期比で2.6%減の260億62百万円となり、営業収益は前期を16百万円下回り7億5百万円となりました。

一方、営業費用については、累積赤字を抱えている厳しい状況にあり、大阪府・市からも早期にこの解消を強く求められていることから、修繕費を精査するなど経費削減に努めることに加え、減価償却が進んだため、前期と比べ56百万円減の5億34百万円となりました。

この結果、営業利益は、前期と比べ40百万円増の1億71百万円となり、支払利息などの営業外損益を加減しますと経常利益は1億72百万円となりました。

さらに、法人税、住民税及び事業税等を差引した当期純利益は1億22百万円で、前期と比べ48百万円の増となり、前期に引き続き、単年度黒字を計上することができました。

これにより、累積赤字は4百万円となりました。

## 2. 対処すべき課題

当市場の取扱高について、消費税の引上げの影響もあり、取扱数量は対前期比で2.0%の減少、取扱金額も対前期比で2.6%の減となり、260億62百万円となりました。

現下の先行き不透明な経済環境、ライフスタイルの変化等により、花きの購入金額が減少するなか、今後、当市場がより競争力のある市場に発展し、活性化させるため「中期経営計画」（平成27年度～平成31年度）を策定します。

また、今後とも事業運営に当たりましては、保有資金の状況も踏まえて、必要となる施設整備を行いながら、引き続き、業務委託料や人件費等の経費削減に努めるとともに、消費拡大に向けた活性化事業を実施し、累積赤字の解消に向け、着実に取り組んでまいります。

## 3. 設備投資及び資金調達の状況

当期は、倉庫消火設備工事及び電灯設備工事を実施しました。なお、当期の新たな資金調達はありません。

## 4. 直前3事業年度の財産及び損益の状況

区 分	第22期	第23期	第24期	第25期(当期)
売 上 高	774百万円	700百万円	721百万円	705百万円
経 常 利 益	84百万円	116百万円	130百万円	172百万円
当 期 純 利 益	37百万円	72百万円	74百万円	122百万円
1株当たり当期純利益	1,016円31銭	2,002円99銭	2,043円87銭	3,376円78銭
総 資 産	2,770百万円	2,647百万円	2,499百万円	2,415百万円
純 資 産	1,528百万円	1,601百万円	1,674百万円	1,796百万円

- (注) 1. 1株当たり当期純利益は、期中平均発行済株式総数に基づき算出しております。  
2. 上記金額は、各期とも表示単位未満を四捨五入して表示しております。

5. 主要な事業内容

花き卸売市場施設の設置並びに管理運営

6. 事業所

本社 大阪市鶴見区茨田大宮2丁目7番70号

7. 使用人の状況

区 分	使用人数	平均年齢	平均勤続年数
男 性	5 名	5 4 歳	3 年 2 か月

8. 主要な借入先

借 入 先	借 入 金 残 高
大阪市農業協同組合	410 百万円
㈱日本政策金融公庫	22 百万円
大阪シティ信用金庫	22 百万円

II 会社の株式に関する事項（平成27年3月31日現在）

1. 発行可能株式総数 (普通株式) 40,000 株
2. 発行済株式総数 (普通株式) 36,000 株
3. 当期末株主数 45 名
4. 大株主（発行済株式総数の10分の1以上の数の株式を有する株主）の状況

株 主 名	当社への出資状況	
	持 株 数 株	出資比率 %
大 阪 府	9,180	25.5
大 阪 市	9,180	25.5
大阪生花卸市場（株）	3,150	8.8

### Ⅲ 会社役員に関する事項

#### 1. 取締役及び監査役の状況

(平成27年3月31日現在)

氏名		
福塚 秀彰	代表取締役社長	
石川 晴久	取締役	大阪府環境農林水産部長
増永 剛夫	取締役	大阪府環境農林水産部流通対策室長
池田 孝一	取締役	大阪市経済戦略局産業振興部長
大西 進	取締役	株式会社 なにわ花いちば 代表取締役社長
増田 富洋	取締役	株式会社 JF鶴見花き 代表取締役社長
松元 貞人	監査役	公認会計士 税理士 (松元公認会計士事務所代表)
腰岡 實	監査役	弁護士 (腰岡弁護士事務所代表)

(注) 1 取締役 石川晴久、増永剛夫は、平成26年6月20日開催の定時株主総会において選任され、同日就任いたしました。

2 取締役 池田孝一は、平成27年3月31日付で辞任いたしました。

#### 2. 取締役及び監査役の報酬の額

取締役	1名	8百万円
監査役	2名	1百万円

### Ⅳ 会計監査人

#### 1 会計監査人の名称

有限責任 あずさ監査法人

V 取締役の職務の執行が法令及び定款に適合なことを確保するための体制  
その他業務の適正性を確保するための体制

会社の業務の適正を確保するための体制（内部統制システム）の  
構築に係る基本方針

会社法第362条第4項第6号並びに同施行規則第100条に基づく、会社の業務の適正を確保するための体制（内部統制システム）の構築を図るため、当社に関する8項目を次のように定めるものとする。

1. 「取締役の職務の執行に係る情報の保存及び管理に関する体制」について  
文書管理規程を制定し、保存・管理することとします。
2. 「損失の危険の管理に関する規定その他の体制」について  
リスク管理の対応は総務部が行うこととし、コンプライアンス、災害などに係るリスクについては、リスク管理マニュアルを作成します。
3. 「取締役の職務の執行が効率的に行われることを確保するための体制」について  
社内諸規程に基づき、適正かつ効率的に職務の執行が行われる体制をとっていきます。
4. 「使用人の職務の執行が法令及び定款に適合することを確保するための体制」について  
社内諸規程に基づき、法令や定款を遵守させる体制づくりを進めます。
5. 「監査役がその職務を補助すべき使用人を置くことを求めた場合における当該使用人に関する事項」について  
総務部が監査役の職務を補助する体制をとっております。
6. 「前号の使用人の取締役からの独立性に関する事項」について  
当社は、少数職場であり兼務させることになるが、補助者は自己の立場を十分に理解するとともに、その人事異動については監査役の意見を尊重します。
7. 「取締役及び使用人が監査役に報告をするための体制その他の監査役への報告に関する体制」について  
監査役に報告すべき事項については、取締役の中で定めた上で、監査役と協議し決定します。また、取締役が報告すべき事項については、その内容を踏まえて常勤取締役の中で決定します。
8. 「その他監査役が実効的に行われることを確保するための体制」について  
監査役は、代表取締役や会計監査人とそれぞれ随時に意見交換を行うことといたします。

# 貸借対照表

(平成 27 年 3 月 31 日現在)

(単位:千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
流動資産	528,644	流動負債	222,369
現金及び預金	452,829	1年内返済予定の 長期借入金	156,682
売掛金	69,159	未払金	20,491
未収入金	1,051	未払費用	3,007
その他	5,885	未払法人税等	23,781
貸倒引当金	△280	未払消費税等	17,948
		その他	460
固定資産	1,885,922	固定負債	396,552
有形固定資産	1,884,194	長期借入金	297,352
建築物	1,795,530	預り保証金	99,200
構築物	60,072		
機械装置	25,328	負債合計	618,921
工具器具備品	3,264	純資産の部	
無形固定資産	718	株主資本	1,795,644
ソフトウェア	63	資本金	1,800,000
電話加入権	655	利益剰余金	△4,356
投資その他の資産	1,010	その他利益剰余金	△4,356
出資金	1,010	繰越利益剰余金	△4,356
		純資産合計	1,795,644
資産合計	2,414,565	負債及び純資産合計	2,414,565

(上記金額は、千円未満を四捨五入して表示しております。)

## 損益計算書

平成 26 年 4 月 1 日から

平成 27 年 3 月 31 日まで

(単位:千円)

科 目	金 額	
売 上 高		705,101
売 上 原 価		451,776
売 上 総 利 益		253,325
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費		81,937
営 業 利 益		171,387
営 業 外 収 益		
受 取 利 息 及 び 配 当 金	675	
そ の 他	4,760	5,435
営 業 外 費 用		
支 払 利 息	4,933	4,933
経 常 利 益		171,890
特 別 損 失		
固 定 資 産 除 却 損	2,400	2,400
税 引 前 当 期 純 利 益		169,489
法 人 税 、 住 民 税 及 び 事 業 税		47,925
当 期 純 利 益		121,564

(上記金額は、千円未満を四捨五入して表示しております。)

## 株主資本等変動計算書

平成 26 年 4 月 1 日 から  
平成 27 年 3 月 31 日 まで

(単位：千円)

	株 主 資 本			純資産合計
	資 本 金	利益剰余金	株主資本合計	
		その他利益 剰余金		
		繰越利益剰余金		
当事業年度期首残高	1,800,000	△ 125,920	1,674,080	1,674,080
当事業年度変動額				
当期純利益		121,564	121,564	121,564
当事業年度変動額合計		121,564	121,564	121,564
当事業年度末残高	1,800,000	△ 4,356	1,795,644	1,795,644

(上記金額は、千円未満を四捨五入して表示しております。)

## 個 別 注 記 表

### 1. 重要な会計方針に関する事項

#### (1) 固定資産の減価償却の方法

有形固定資産 定額法。

主な耐用年数は以下のとおりであります。

建 物	6～50年
構 築 物	10～50年
機械装置	8～17年
工具器具備品	5～15年

無形固定資産 定額法。

ソフトウェア(自社利用分)については、社内における利用可能期間(5年)に基づく定額法によっております。

#### (2) 引当金の計上基準

貸倒引当金 債権の貸倒損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を勘案し、回収不能見込額を計上しております。

#### (3) 収益及び費用の計上基準

ファイナンス・リース取引に係る収益の計上基準

リース料受取時に売上高と売上原価を計上する方法によっております。

#### (4) 消費税等の会計処理

消費税及び地方消費税の会計処理は税抜方式によっております。

### 2. 貸借対照表に関する注記

(1) 有形固定資産の減価償却累計額	3,239,531 千円
(2) 国庫補助金により取得した有形固定資産の圧縮累計額	9,651,791 千円
(3) 担保に供している資産及び担保に係る債務	
① 担保に供している資産	建 物 1,795,530 千円
② 担保に係る債務	1年内返済予定の長期借入金 156,682 千円
	長期借入金 297,352 千円

### 3. 損益計算書に関する注記

該当事項はありません。

### 4. 株主資本等変動計算書に関する注記

株式の種類	当事業年度 期首株式数	当事業年度 増加株式数	当事業年度 減少株式数	当事業年度末 株式数
普通株式	36,000 株	-	-	36,000 株

5. 税効果会計に関する注記

繰延税金資産の発生の主な原因別の内訳

繰延税金資産

減価償却費	10,438 千円
未払賞与	985 千円
貸倒引当金	92 千円
事業税	2,076 千円
その他	252 千円
繰延税金資産 小計	13,844 千円
評価性引当額	△ 13,844 千円
繰延税金資産 合計	- 千円

6. 金融商品に関する注記

(1) 金融商品の状況に関する事項

当社は、資金運用については短期的な預金等に限定し、金融機関からの借入により資金を調達しております。

売掛金に係る顧客の信用リスクは、入金管理の実施等によってリスク低減を図っております。

営業債務である未払金は、その全てが1年以内の支払期日です。

借入金の使途は設備投資資金であり、一部の長期借入金は固定金利条件であります。

また、預り保証金は賃貸契約に伴うものであります。

(2) 金融商品の時価等に関する事項

平成27年3月31日における貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。

(単位：千円)

	貸借対照表 計上額 (※)	時 価 (※)	差 額
① 現金及び預金	452,829	452,829	-
② 売掛金	69,159	69,159	-
③ 未払金	(20,491)	(20,491)	-
④ 長期借入金	(454,034)	(454,176)	△ 142
⑤ 預り保証金	(99,200)	(98,266)	934

(※) 負債に計上されているものについては、( )で示しております。

(注) 金融商品の時価の算定方法に関する事項

資 産

①現金及び預金並びに②売掛金

これらは短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

負 債

③未払金

未払金は短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

④長期借入金及び⑤預り保証金

長期借入金の時価については、元利金の合計額を同様の新規借入を行った場合に想定される利率で割り引いて算定する方法によっております。このうち変動金利によるものは、短期間で市場金利が反映されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから、当該帳簿価額によっております。

また、預り保証金の時価についても、返還予定額を上記利率で割り引いて算定する方法によっております。

7. 賃貸等不動産に関する注記

(1) 賃貸等不動産の状況に関する事項

当社では、大阪市において、卸売市場運営のための建物等を有しております。

(2) 賃貸等不動産の時価等に関する事項

(単位：千円)

貸借対照表計上額	時 価
1,855,601	1,855,601

(注1) 貸借対照表計上額は、取得原価から減価償却累計額を控除した金額であります。

(注2) 当該建物は花き卸売市場の開設および運営のため、取得時に多額の補助金を受け、また、その利用形態の変更等は大阪府地方卸売市場条例の規制を受けている特殊な施設です。これらのことから、当該建物の時価は帳簿価額の金額としております。

8. 資産除去債務に関する注記

当社が賃借している花き卸売市場の敷地に関して、土地賃貸借契約に基づく原状回復義務を有していますが、事業を継続する上で移設、撤去が困難であり、将来退去する可能性も極めて低いため、当事業年度において資産除去債務を計上しておりません

9. 関連当事者との取引に関する注記

(1) 親会社及び法人主要株主等

種類	会社等の名称	所在地	資本金又は出資金 (千円)	事業の内容 又は職業	議決権等の 所有(被所有) 割合
主要株主	大阪市	大阪府 大阪市	-	地方公共 団 体	被 所 有 直接25.5%

関係内容		取引の 内 容	取引金額 (千円)	科 目	期末残高 (千円)
役員の 兼任等	事業上の 関 係				
兼任1人	流通施設 用 地 の 賃 借	土地の 賃 借	76,431	-	-

- (注) 1 取引金額には消費税等は含まれていません。  
 2 取引条件ないし取引条件の決定方針等  
 流通施設用地の賃借については、近隣相場を参考に交渉の上、決定しています。

(2) 役員及び個人主要株主等

種類	氏 名	議決権等の 所有(被所有) 割合	関係内容	取引の 内 容	取引金額 (千円)	科 目	期末残高 (千円)
役員	大西 進	-	当社取締役  当社の取引先である株式会社なにわ花いちばの代表取締役	建物の 賃貸等	324,210	売掛金	38,264
						預り 保証金	25,000
				せり機 の賃貸	31,119	-	-
役員	増田富洋	-	当社取締役  当社の取引先である株式会社JF鶴見花きの代表取締役	建物の 賃貸等	186,415	売掛金	20,278
						預り 保証金	25,000
				せり機 の賃貸	23,933	-	-

- (注) 1 取引はいわゆる第三者のための取引です。  
2 取引金額には消費税等は含まれていません。期末残高には消費税等は含まれています。  
3 取引条件ないし取引条件の決定方針等  
① 建物の賃貸については、業務規程により決定しています。  
② せり機の賃貸については、機器の設置費用等を基に、交渉の上、決定しています。

10. 1株当たり情報に関する注記

(1) 1株当たり純資産額	49,879 円 00 銭
(2) 1株当たり当期純利益	3,376 円 78 銭

11. 重要な後発事象に関する注記

該当事項はありません。